

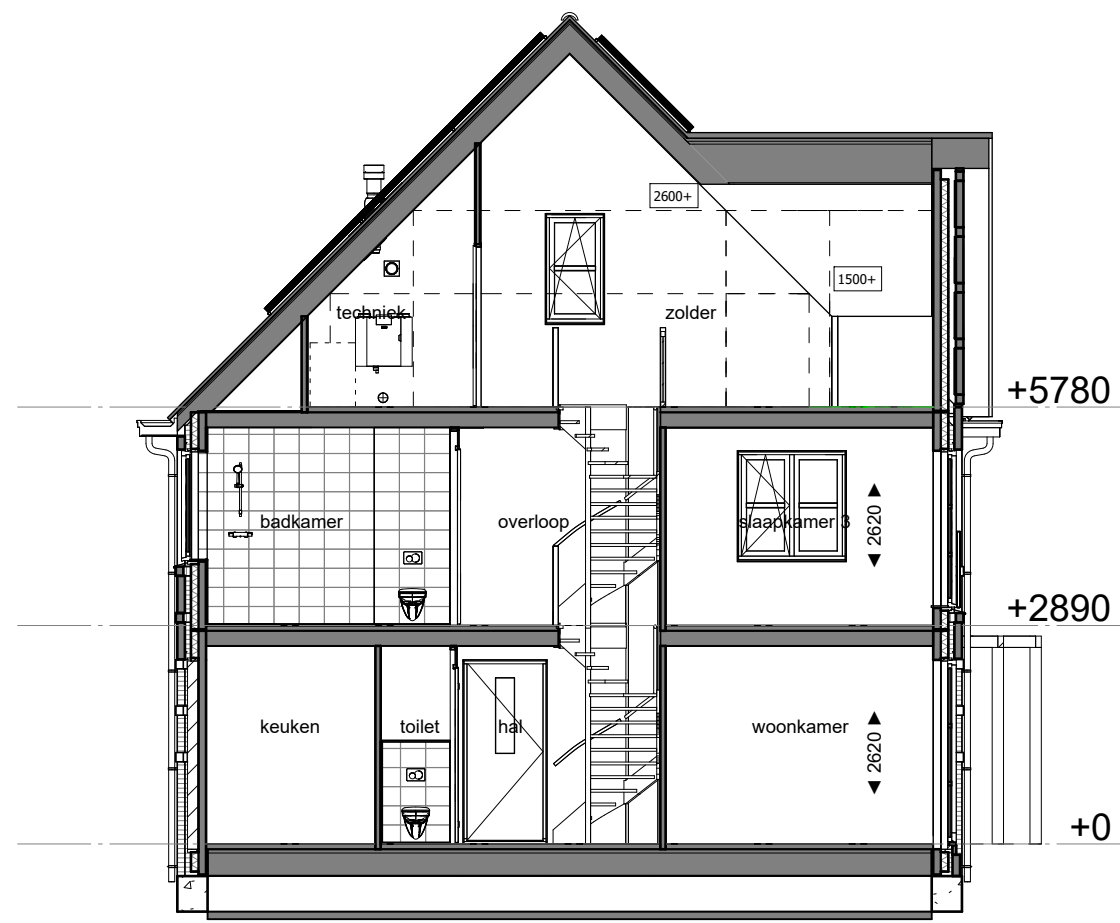


voorgevel
Schaal: 1 : 100

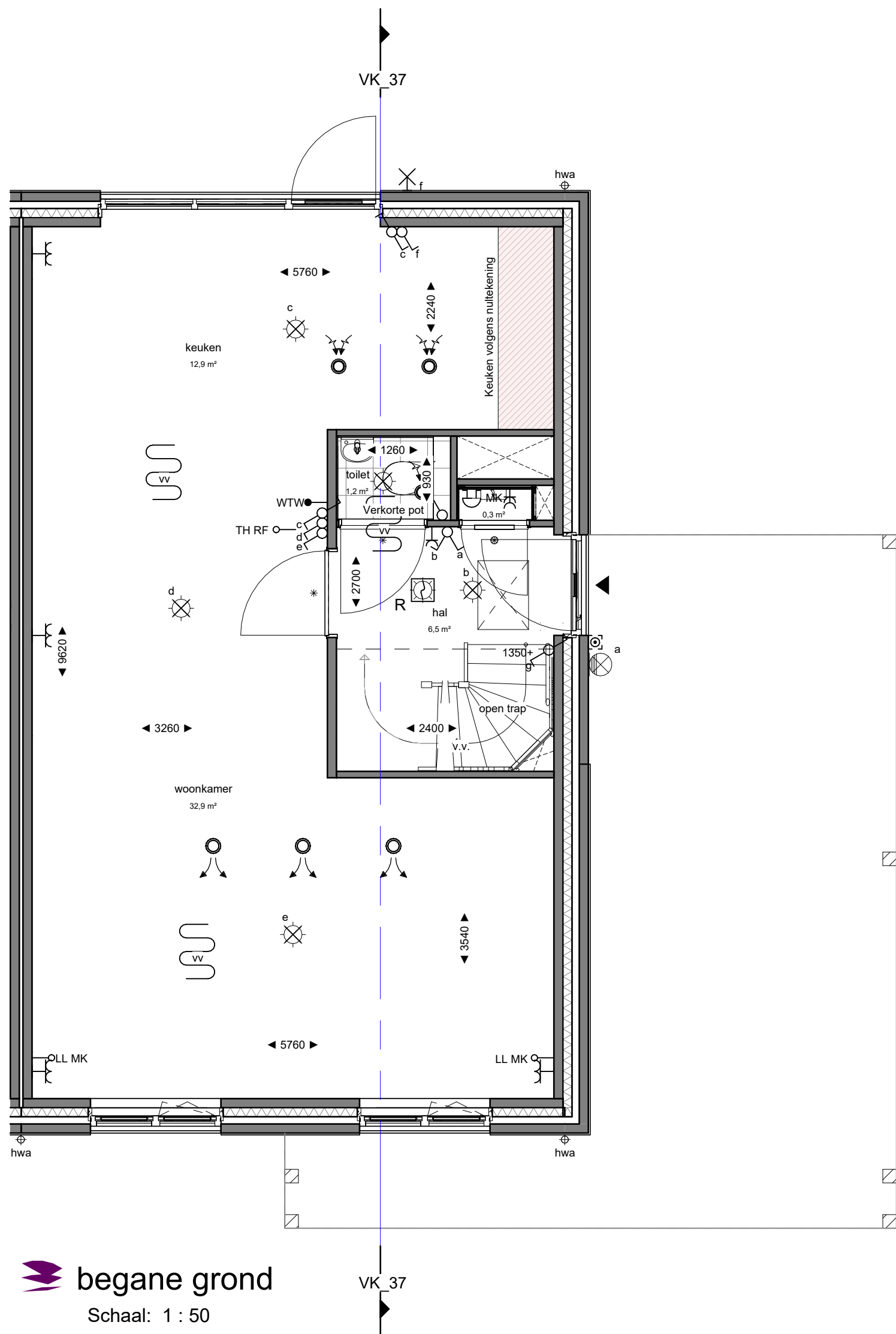
achtergevel
Schaal: 1 : 100



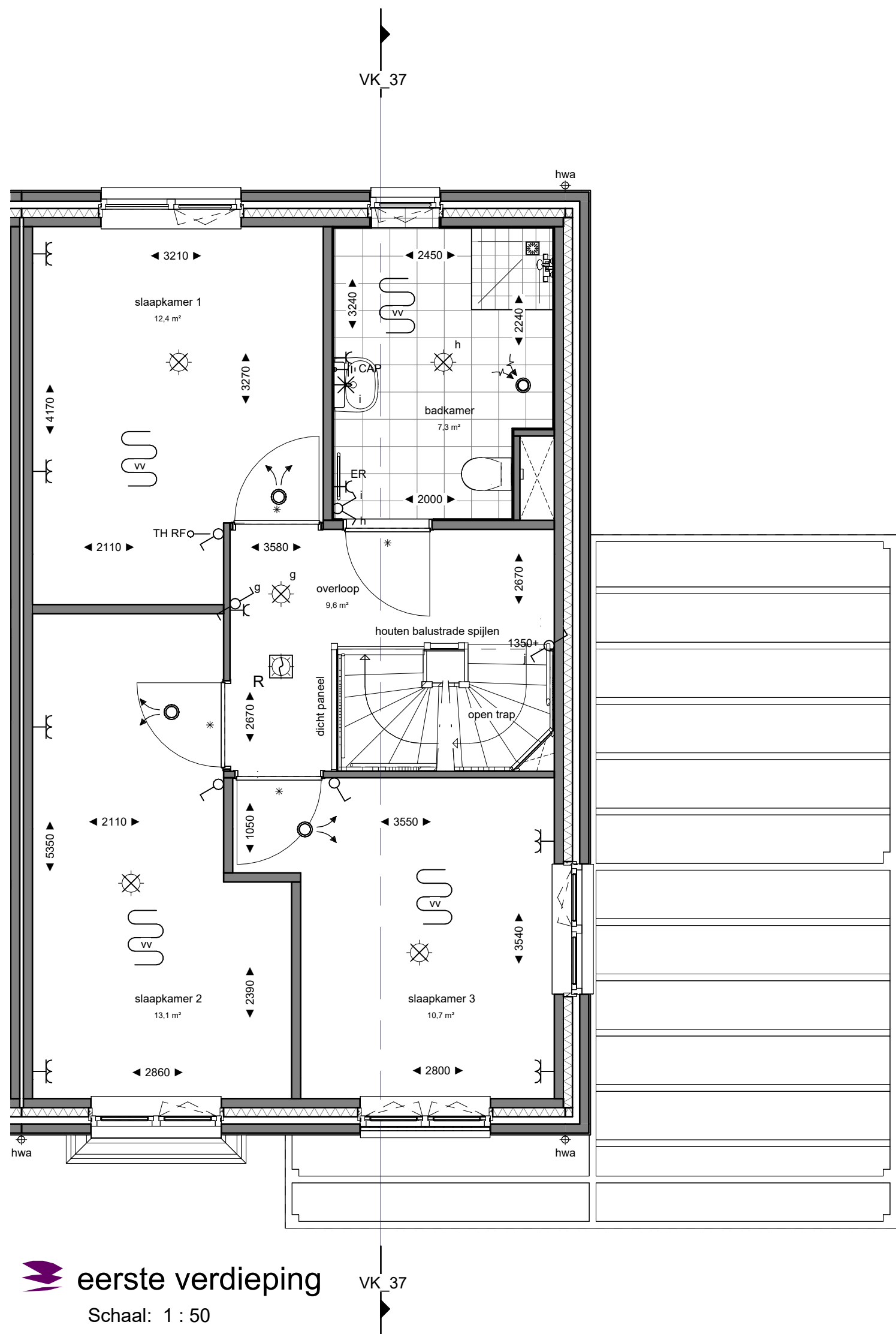
rechtergevel
Schaal: 1 : 100



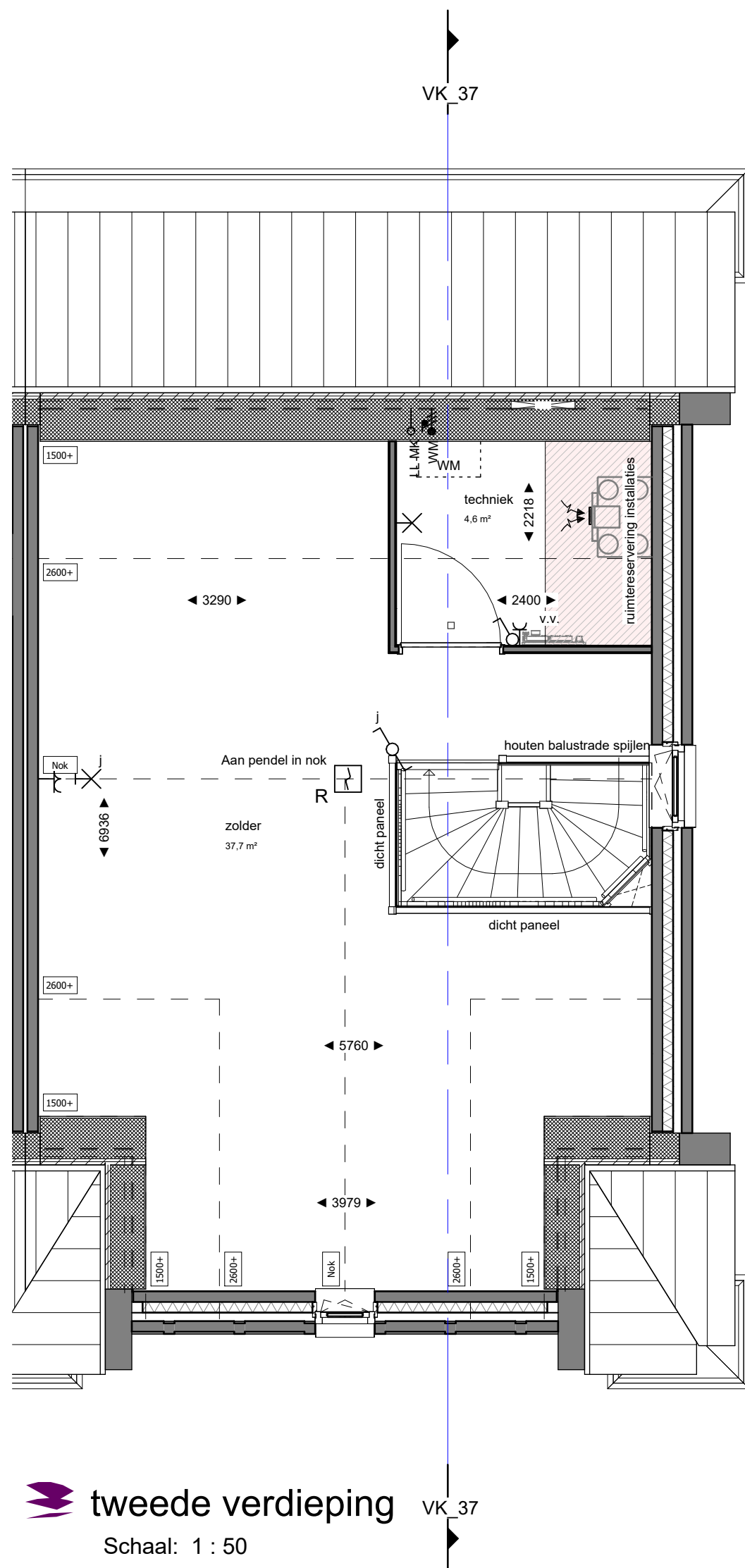
doorsnede
Schaal: 1 : 100



begane grond
Schaal: 1 : 50



eerste verdieping
Schaal: 1 : 50



tweede verdieping
Schaal: 1 : 50

RENVOOI BOUWKUNDIG:

Entree, woning	Geluidswerende deur	Fontijn
2e entree, woning	Brandwerend zelfsluitend	Douche hoek / douche put
Kruipruik	Screen	Wastafel
Plafond hoge schacht ruimte voor leidingen t.b.v. installaties	vr. Ventilatioerooster	Toilet
Binnendeurtype Montagekozijn + bovenlicht incl. opdekkleur	Knieschot met luik	Radiator
Binnendeurtype Montagekozijn + dicht paneel incl. opdekkleur	Opstelplaats wasmachine	Douchekraan + douchekop
Binnendeurtype Montagekozijn + wand loopt door boven kozijn	Hemelwaterafvoer	

RENVOOI INSTALLATIES:

wandcontactdoos 2-voudig horizontaal (DUO)	wandlicht aansluitpunt	verdeelkast
wandcontactdoos 2-voudig verticaal		
wandcontactdoos	Armatuur	centraal aardpunt CAP
aansluitpunt 230V		
enkelpolige schakelaar	rookmelder optisch	Vloerverwarmings verdeler (v.v.)
serieschakelaar	inblaasventiel	Riool ontluftung
wissel schakelaar	afzuigventiel	Geveldoorvoer
kruisschakelaar		
wandcontactdoos met enkelpolige schakelaar	vloerverwarming	Dak doorvoer
leiding bedraad thermostaat		
leiding bedraad buitenvoeler		
ledige leiding (controle draad)		
beldrukker		
schel		
centraaldoos		
centraaldoos met lichtaansluitpunt	WTW unit	

ALGEMEEN

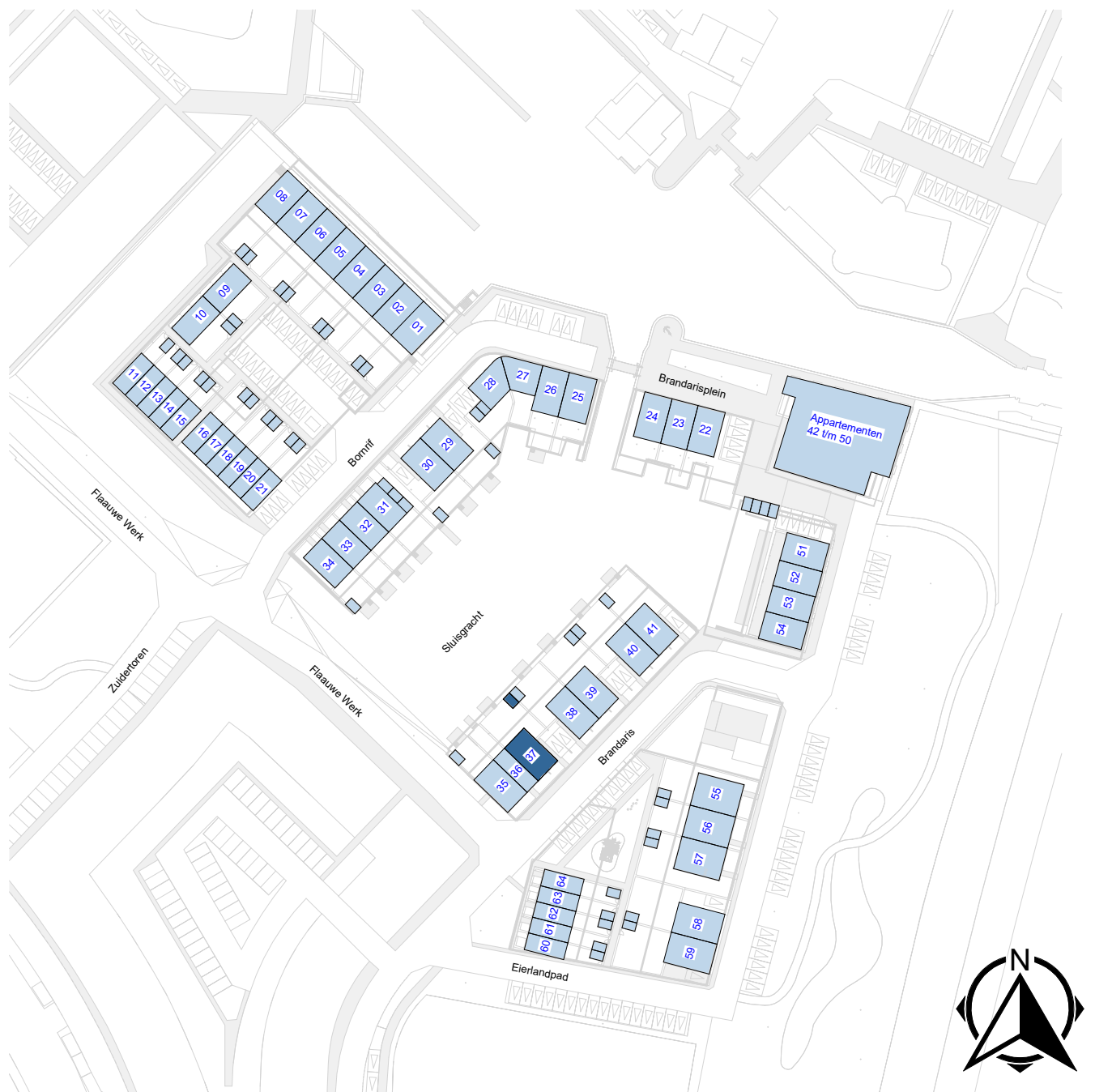
- Rc- en U-waarden volgens BENG berekening;
- Plaats en afmeting alle constructieve onderdelen volgens opgave constructeur;
- Installatietechnische componenten volgens opgave installateur / adviseur;
- De NEN 3609 (veiligheidsbeglazing in gebouwen) is van toepassing;
- Waar vereist ingevolge het Bbl (Besluit bouwwerken leefomgeving) voldoet de vrije doorgang van deuren aan 850 x 2300mm;
- De woning wordt uitgevoerd met een WTW ventilatie systeem.
- Posities, aantallen en capaciteit van de ventilen nader te bepalen, conform berekening Bbl (Besluit bouwwerken leefomgeving).

VOORBEHOUDEN

- De maten op de tekening zijn indicatief en aangegeven in millimeter / m²;
- Hier kunnen geen rechten aan worden ontleend;
- In werkelijkheid kunnen de maten afwijken.
- Koukenpositie indicatief.
- Wasmachine / wasdroger niet in de basis (installaties wel)

HOEEVEELHEDEN

Oppervlakte en inhoud zijn slechts ter indicatie, er is geen meetrapport conform NEN2580 aanwezig.



VERKOOPTEKENING

DEFINITIEF

		Mansteden 66 7547 TD Enschede Postbus 461 7500 AL Enschede T +31 (0) 91 4 600 800 E info@koopmans.nl W www.koopmans.nl		getekend	NA / AW
projectnummer		5988		gecontroleerd	RV
project		HAVENKWARTIER ZEEWOLDE		datum	15-04-2025
onderdeel		VERKOOPTEKENING BNR. 37		schaal	1:50 / 1:100
				formaat	A1
				blad	VK-37