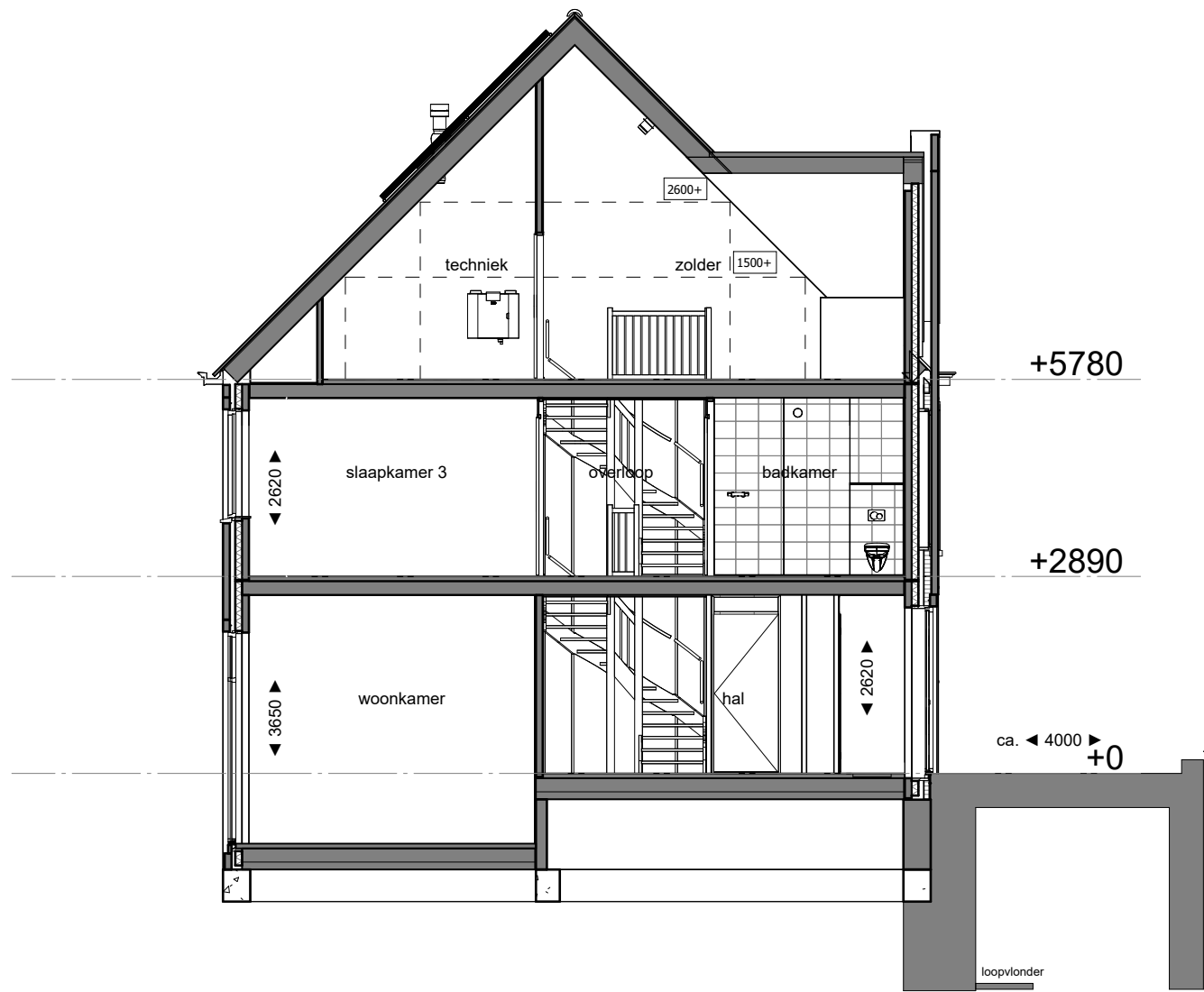




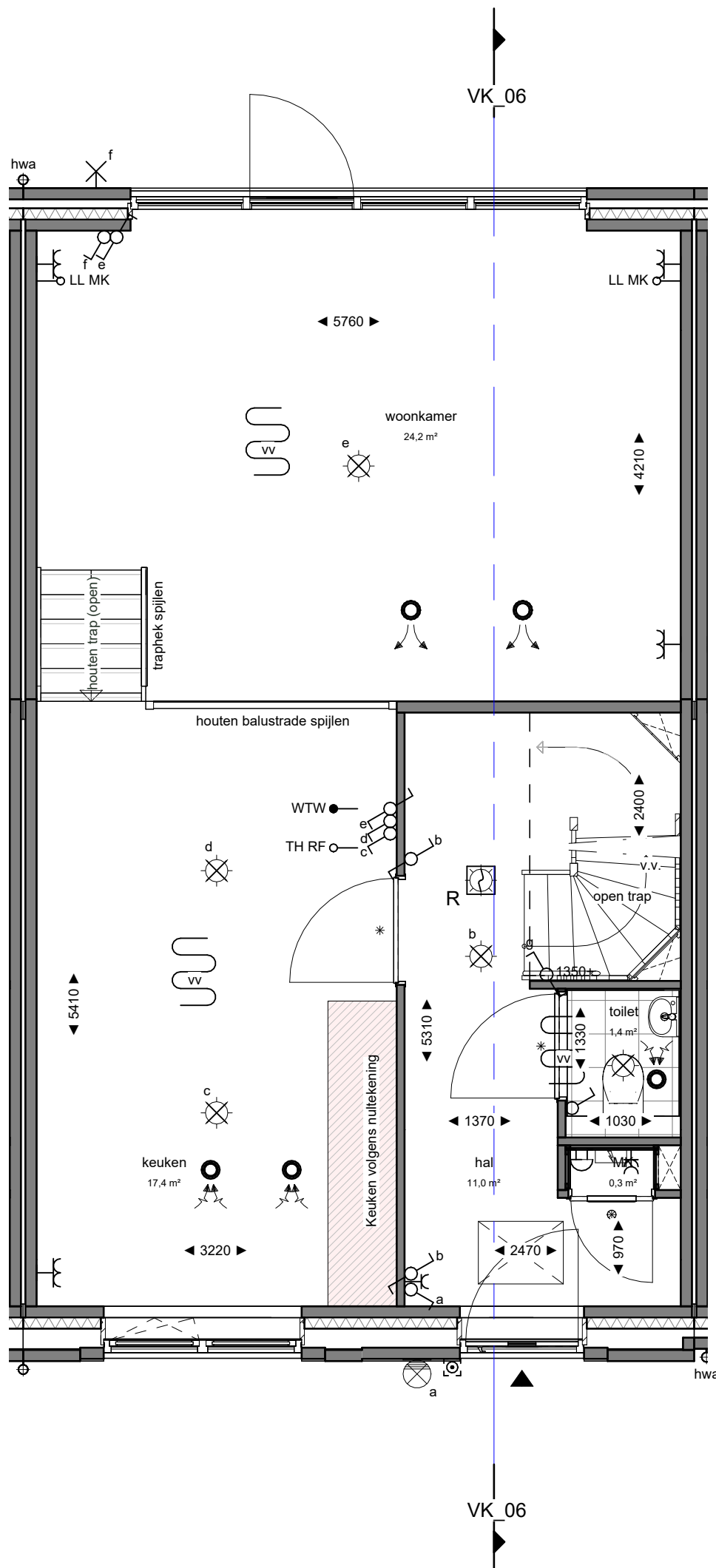
voorgevel  
Schaal: 1 : 100



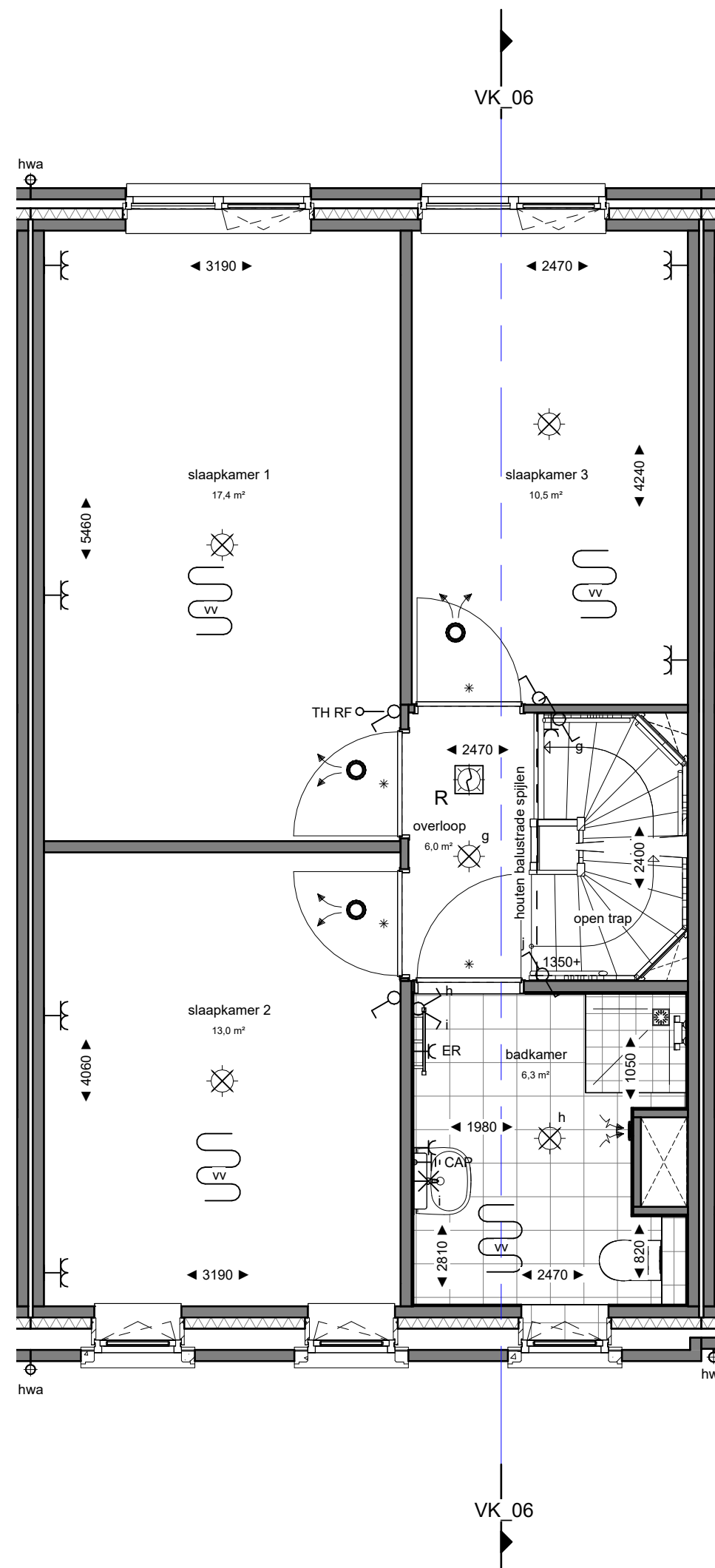
achtergevel  
Schaal: 1 : 100



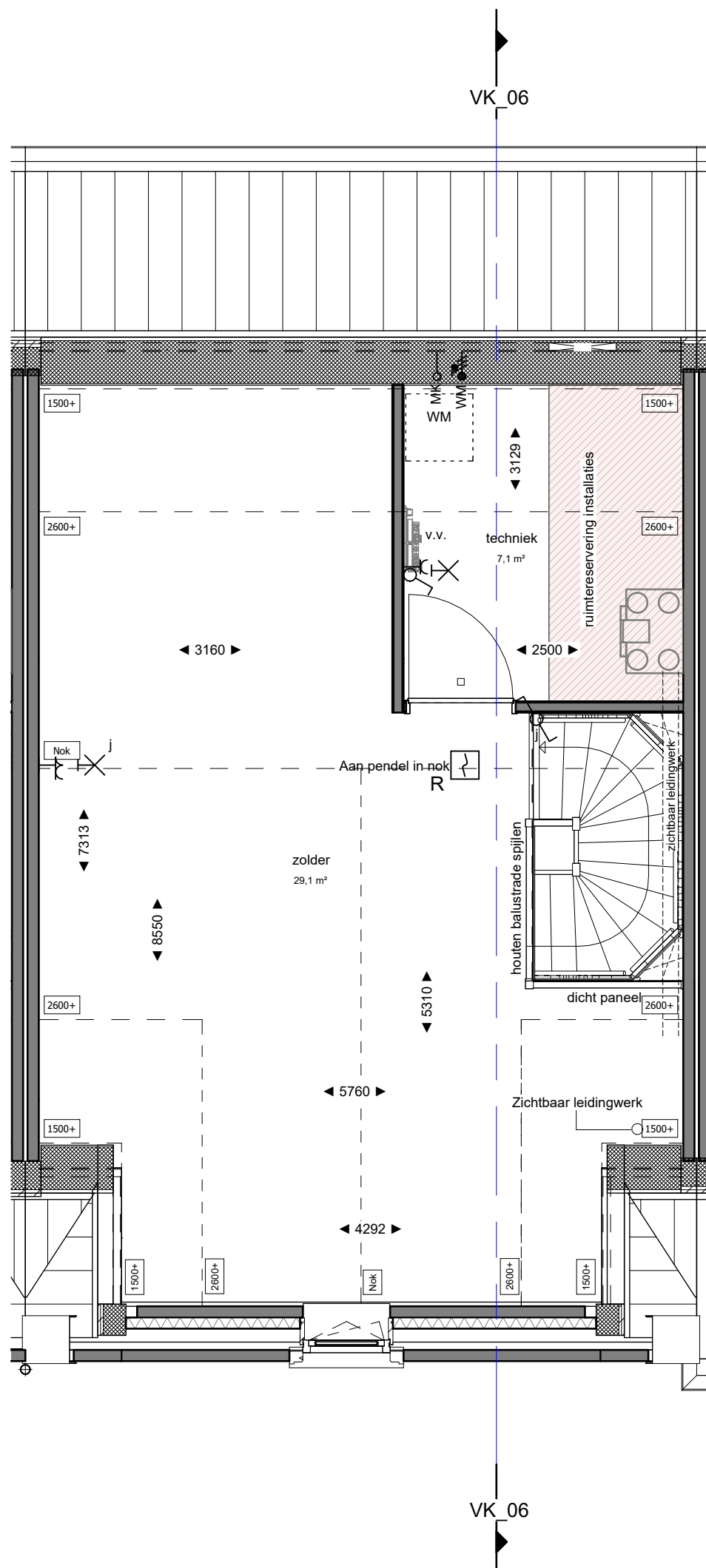
doorsnede  
Schaal: 1 : 100



begane grond  
Schaal: 1 : 50



eerste verdieping  
Schaal: 1 : 50



tweede verdieping  
Schaal: 1 : 50

#### RENVOOI BOUWKUNDIG:

|                                                                |                             |                          |
|----------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------------------------|
| ▲ Entree, woning                                               | 32 db Geluidswerende deur   | Fontijn                  |
| ▲ 2e entree, woning                                            | Brandwerend zelfsluitend    | Douche hoek / douche put |
| Kruipluik                                                      | s Screen                    | Wastafel                 |
| Plafond hoge schacht ruimte voor leidingen t.b.v. installaties | vr. Ventilatirooster        | Toilet                   |
| Binnendeurtype Montagekozijn + bovenlicht incl. opdekdeur      | Knieschot met luik          | Radiator                 |
| Binnendeurtype Montagekozijn + dicht paneel incl. opdekdeur    | WNM Opstelplaats wasmachine | Douchekraan + douchekop  |
| Binnendeurtype Montagekozijn + wand loopt door boven kozijn    | hwa Hemelwaterafvoer        |                          |

#### RENVOOI INSTALLATIES:

|                                            |                        |                                  |
|--------------------------------------------|------------------------|----------------------------------|
| wandcontactdoos 2-voudig horizontaal (DUO) | wandlicht aansluitpunt | verdeelkast                      |
| wandcontactdoos 2-voudig verticaal         |                        |                                  |
| wandcontactdoos aansluitpunt 230V          | Armatuur               | centraal aardpunt CAP            |
| enkelpolige schakelaar                     |                        |                                  |
| serieschakelaar                            | rookmelder optisch     | Vloerverwarmings verdeler (v.v.) |
| wissel schakelaar                          | inblaasventiel         | Riool ontluchting                |
| kruisschakelaar                            | afzuigventiel          | Geveldoorvoer                    |
| wandcontactdoos met enkelpolige schakelaar |                        |                                  |
| leiding bedraad thermostaat                |                        |                                  |
| leiding bedraad buitenvoeler               |                        |                                  |
| ledige leiding (controle draad)            | vloerverwarming        | Dak doorvoer                     |
| beldrukker                                 |                        |                                  |
| schel                                      |                        |                                  |
| centraaldoos                               |                        |                                  |
| centraaldoos met lichtaansluitpunt         | WTW unit               |                                  |

#### ALGEMEEN

- Rc- en U-waarden volgens BENG berekening;
- Plaats en afmeting alle constructieve onderdelen volgens opgave constructeur;
- Installatietechnische componenten volgens opgave installateur / adviseur;
- De NEN 3569 (veiligheidsbeglazing in gebouwen) is van toepassing;
- Waar vereist ingevolge het Bbl (Besluit bouwwerken leefomgeving) voldoet de vrije doorgang van deuren aan 850 x 2300mm.
- De woning wordt uitgevoerd met een WTW ventilatie systeem.
- Posities, aantallen en capaciteit van de ventielen nader te bepalen, conform berekening Bbl (Besluit bouwwerken leefomgeving).

#### VOORBEHOUDEN

- De maten op de tekening zijn indicatief en aangegeven in millimeter / m<sup>2</sup>;
- Hier kunnen geen rechten aan worden ontleed;
- In werkelijkheid kunnen de maten afwijken.
- Keukenpositie indicatief.
- Wasmachine / wasdroger niet in de basis (installaties wel)

#### HOEEVEELHEDEN

Oppervlakte en inhoud zijn slechts ter indicatie, er is geen meetrapport conform NEN2580 aanwezig.



## VERKOOPTEKENING

DEFINITIEF

|               |  |                                                                                                                                         |  |               |              |
|---------------|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------|--------------|
|               |  | Marssteden 68<br>7547 TD Eerschede<br>Postbus 481<br>7500 AL Eerschede<br>T +31 53 4 600 600<br>E info@koopmans.nl<br>W www.koopmans.nl |  | getekend      | NA / AW      |
| projectnummer |  | 5988                                                                                                                                    |  | gecontroleerd | RV           |
| project       |  | HAVENKWARTIER ZEEWOLDE                                                                                                                  |  | datum         | 15-04-2025   |
| onderdeel     |  | VERKOOPTEKENING BNR. 06                                                                                                                 |  | schaal        | 1:50 / 1:100 |
|               |  |                                                                                                                                         |  | formaat       | A1           |
|               |  |                                                                                                                                         |  | blad          | VK-06        |