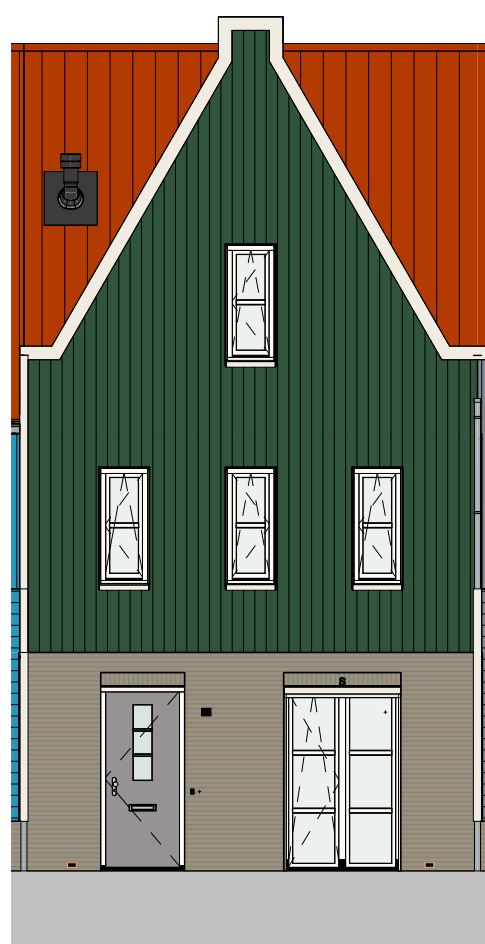
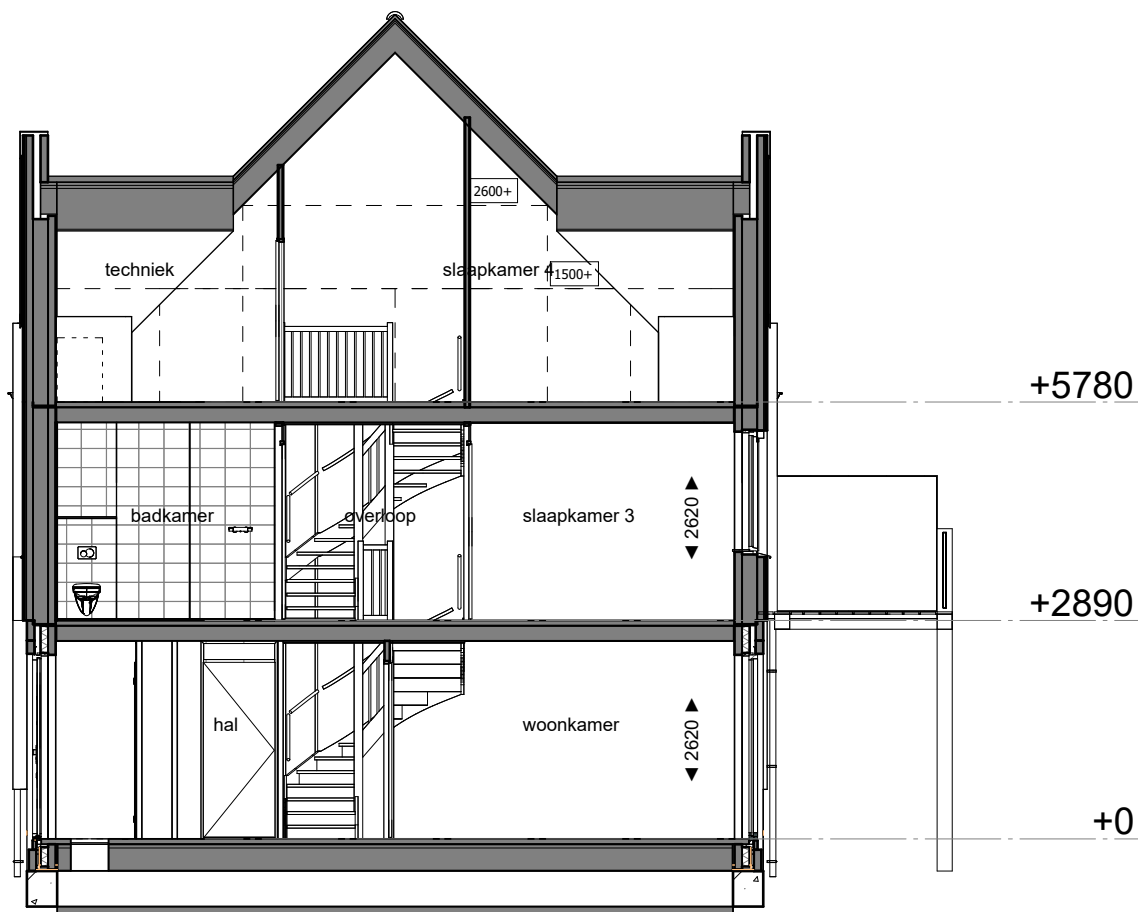




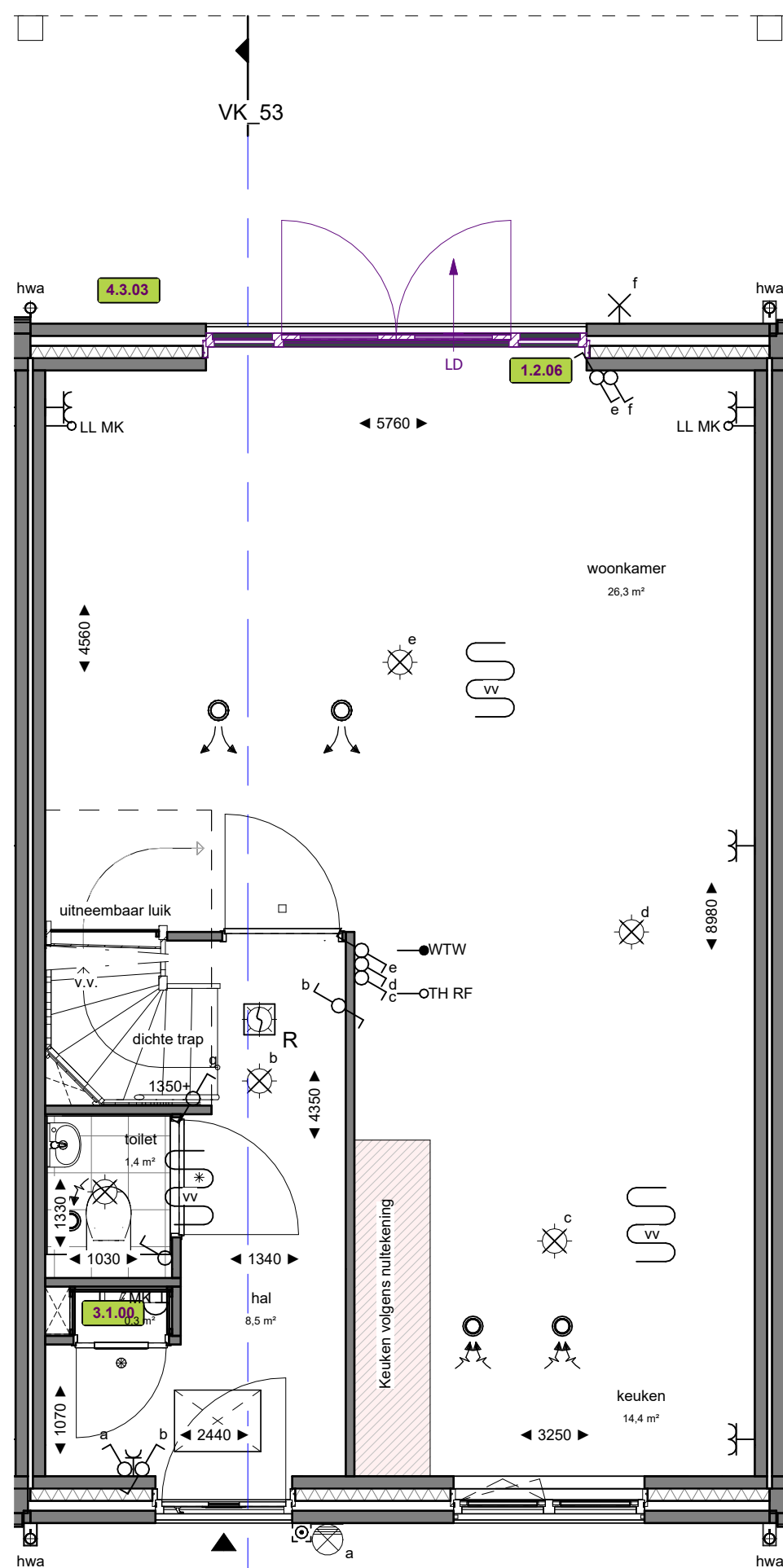
voorgevel
Schaal: 1 : 100



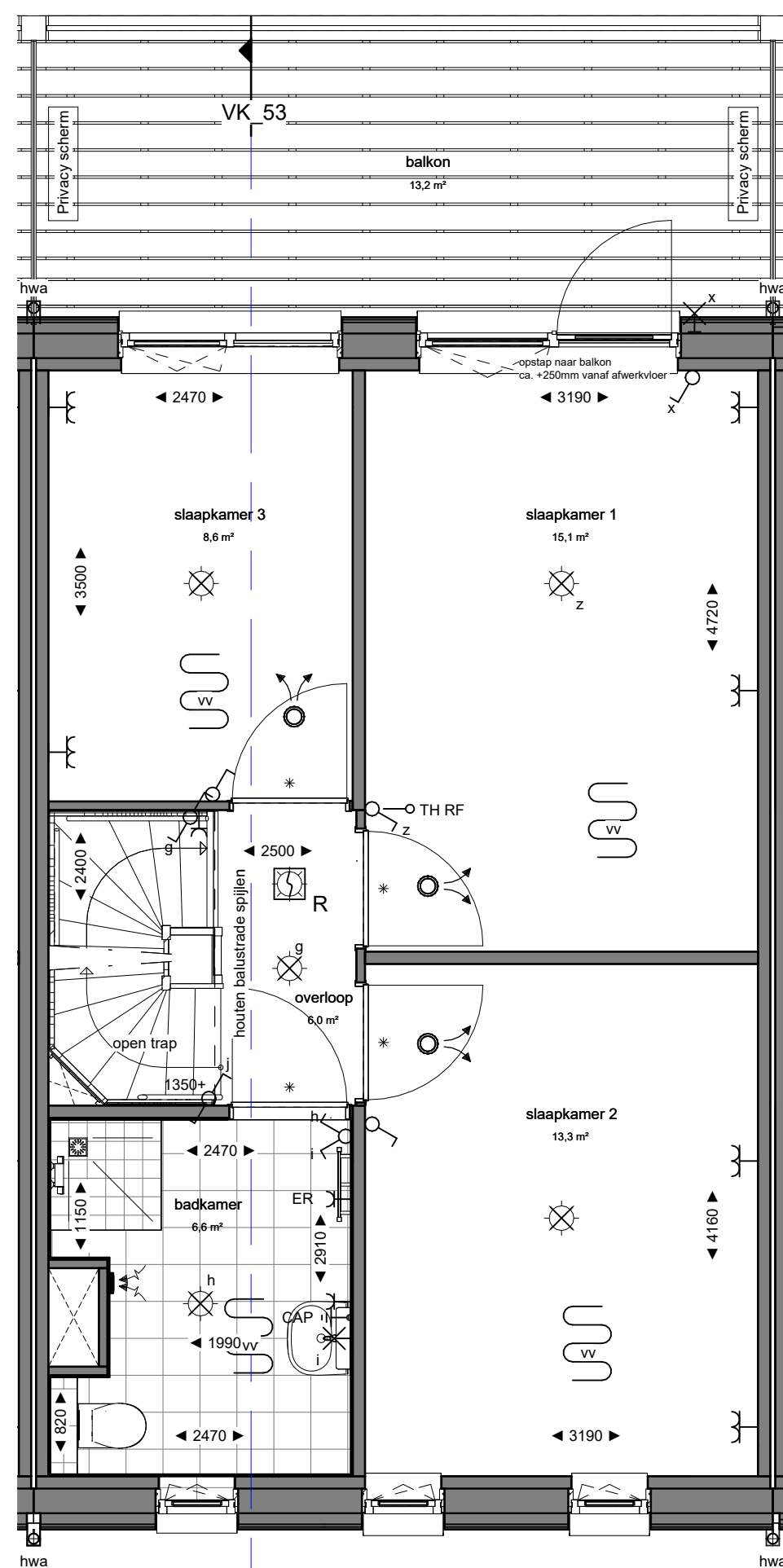
achtergevel
Schaal: 1 : 100



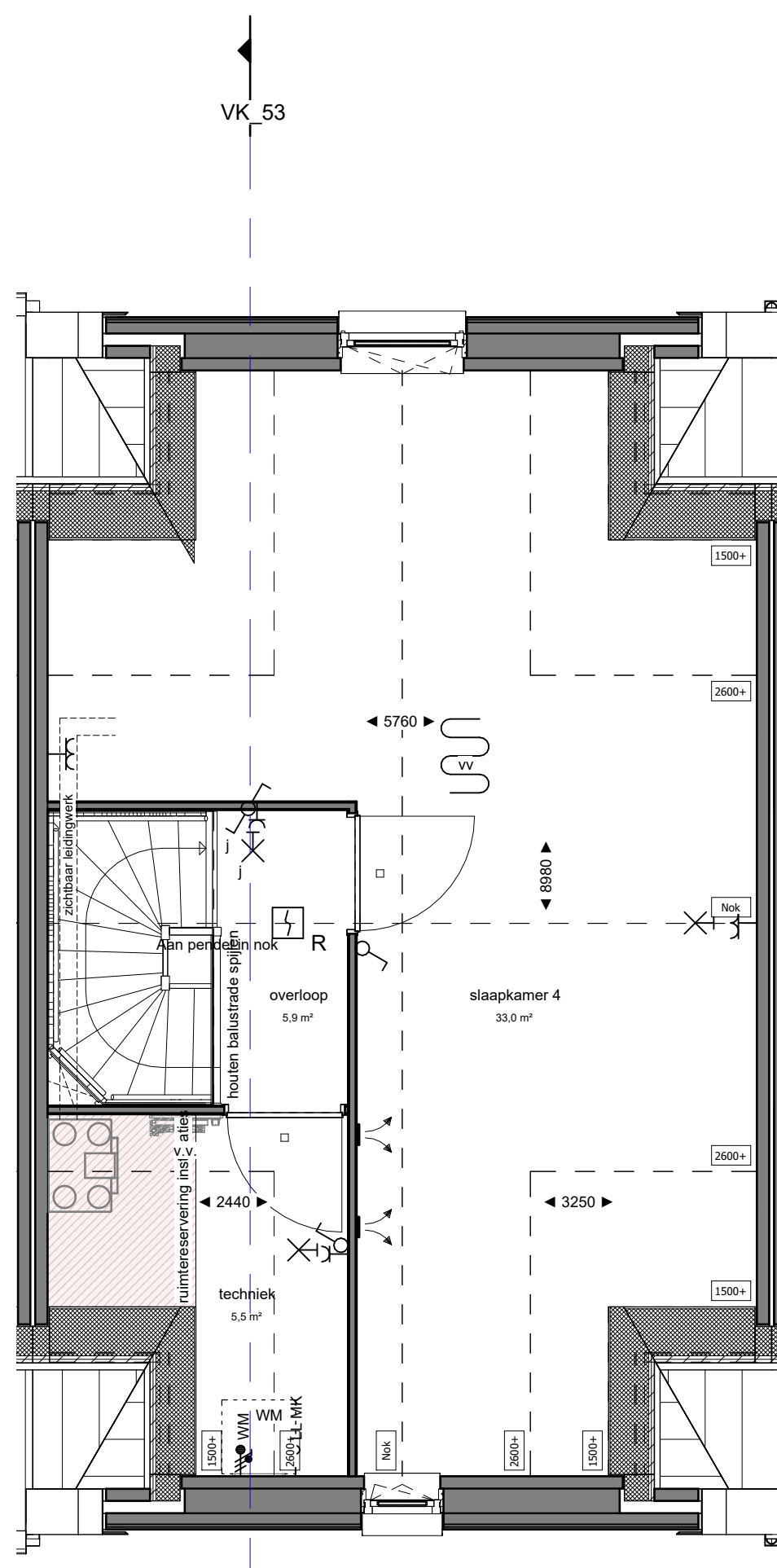
doorsnede
Schaal: 1 : 100



begane grond
Schaal: 1 : 50



eerste verdieping
Schaal: 1 : 50



tweede verdieping
Schaal: 1 : 50

RENVOOI BOUWKUNDIG:

▲ Entree, woning	32 dB Geluidswerende deur	Fontijn
▲ 2e entree, woning	Brandwerend zelfsluitend	Douche hoek / douche put
Kruipluik	s Screen	Wastafel
Plafond hoge schacht ruimte voor leidingen t.b.v. installaties	vr. Ventilatierooster	Toilet
Binnendeurtype Montagekozijn + bovenlicht incl. opdekdeur	Knieschot met luik	Radiator
Binnendeurtype Montagekozijn + dicht paneel incl. opdekdeur	WM Opstelplaats wasmachine	Douchekraan + douchekop
Binnendeurtype Montagekozijn + wand loopt door boven kozijn	Hemelwaterafvoer	

RENVOOI INSTALLATIES:

wandcontactdoos 2-voudig horizontaal (DUO)	wandlicht aansluitpunt	verdeelkast
wandcontactdoos 2-voudig verticaal		
wandcontactdoos aansluitpunt 230V	Armatuur	centraal aardpunt CAP
enkelpolige schakelaar	rookmelder optisch	Vloerverwarmings verdeler (v.v.)
serieschakelaar	inblaasventiel	Riool ontluchting
wissel schakelaar	afzuigventiel	Geveldoorvoer
kruisschakelaar		
wandcontactdoos met enkelpolige schakelaar	vloerverwarming	Dak doorvoer
leiding bedraad thermostaat		
leiding bedraad buitenvoeler		
ledige leiding (controle draad)		
beldrukker		
schel		
centraaldoos		
centraaldoos met lichtaansluitpunt	WTW unit	

ALGEMEEN

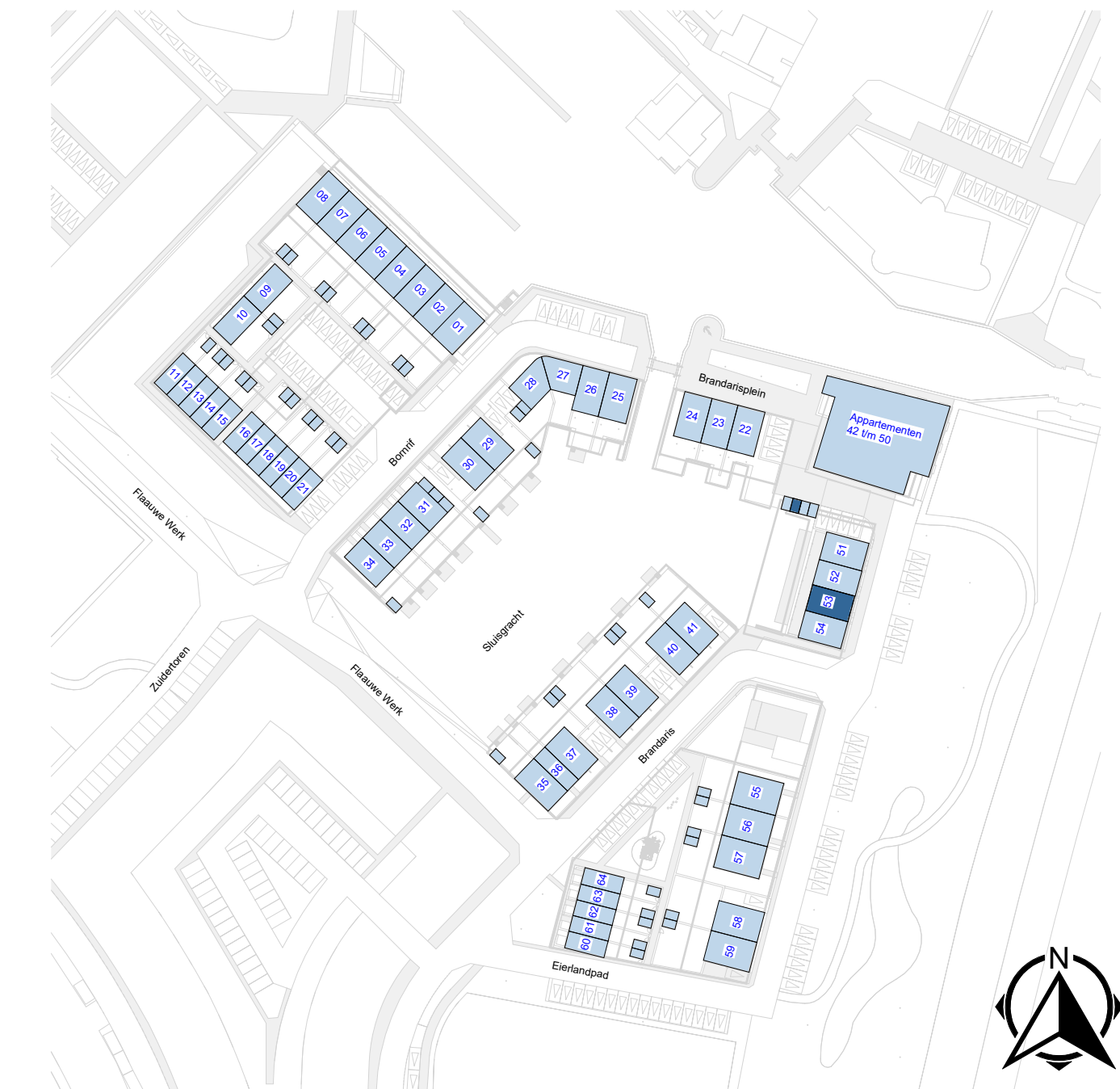
- Rc- en U-waarden volgens BENG berekening;
- Plaats en afmeting alle constructieve onderdelen volgens opgave constructeur;
- Installatietechnische componenten volgens opgave installateur / adviseur;
- De NEN 3569 (veiligheidsbeglazing in gebouwen) is van toepassing;
- Waar vereist ingevolge het Bbl (Besluit bouwwerken leefomgeving) voldoet de vrije doorgang van deuren aan 850 x 2300mm.
- De woning wordt uitgevoerd met een WTW ventilatie systeem.
- Posities, aantallen en capaciteit van de ventielen nader te bepalen, conform berekening Bbl (Besluit bouwwerken leefomgeving).

VOORBEHOUDEN

- De maten op de tekening zijn indicatief en aangegeven in millimeter / m²;
- Hier kunnen geen rechten aan worden ontleed;
- In werkelijkheid kunnen de maten afwijken.
- Keukenpositie indicatief.
- Wasmachine / wasdroger niet in de basis (installaties wel)

HOEVEELHEDEN

Oppervlakte en inhoud zijn slechts ter indicatie, er is geen meetrapport conform NEN2580 aanwezig.



KOPERS OPTIES

DEFINITIEF

		Marssteden 68 7547 TD Eerschede Postbus 481 7550 AL Eerschede T +31 53 4 600 600 E info@koopmans.nl W www.koopmans.nl		getekend AW
projectnummer 5988		a 15-01-2025		gecontroleerd SHI
project HAVENKWARTIER ZEEWOLDE		datum 26-06-2025		
onderdeel VERKOOPTEKENING BNR. 53		schaal 1:50 / 1:100		formaat A1
				blad VK-53